



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Název školy: Střední odborná škola stavební Karlovy Vary, Sabinovo náměstí 16,
360 09 Karlovy Vary

Autor: ING. JANA KOVAŘÍKOVÁ

Název materiálu: VY_32_INOVACE_14_ROZPOČTOVÁNÍ 3_S.P

Číslo projektu: CZ 1.07/1.5.00/34.1077

Tematická oblast : EKONOMIKA

Datum tvorby: 12.9.2013

Datum ověření: 1.11.2013

Klíčové slovo: položkový rozpočet, ceníky, výkaz výměr

Anotace/ nebo metodický list: Prezentace je určena pro žáky 4. ročníku oboru stavebnictví, slouží k výkladu a procvičování dané látky. Žáci se seznámí s výukovým materiálem na téma rozpočet stavby, orientační cena stavby, položkový rozpočet.

Rozpočtování III.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Druhy sestavovaných rozpočtů

Nabídkový rozpočet

- je podkladem pro cenovou dohodu ve smlouvě o dílo
- sestavuje zhotovitel, používá svou databázi údajů z již realizovaných staveb, prací nebo objektů

Kontrolní rozpočet

- slouží k posouzení nabídkových rozpočtů v soutěži
- zhotovuje projektant nebo autor výkresů
- k sestavení použije směrných ceníků

Klíčové podklady položkového rozpočtu

- používá se princip **skladebnosti** – stavební objekt se rozloží na stavební konstrukce a práce, které se ocení a sumarizují do celkové ceny stavebního objektu

pro sestavení rozpočtu potřebujeme:

- projekt + technická zpráva
- výkaz výměr
- ceníky prací HSV a VSV – pravidlo „S“
- ceníky montážních prací – pravidlo „M“

- ceník inženýrských činností
- ceník projektových prací
- ceník zařízení staveniště
- ceník přesunu kapacit

Výkaz výměr

obsahuje:

1. popis stavební konstrukce a práce
2. měrné jednotky
3. množství měrných jednotek

- nejčastěji se sestavuje podle TSPK = třídník stavebních prací a konstrukcí – 5-9ti místný kód

TSPK = třídění stavebních prací a konstrukcí

1. = skupina stavebních dílů

2. = stavební díl

3. = druh konstrukce nebo
stavebního dílu

4. = zpodrobňující položka

5. = zpodrobňující položka

6. = rámcová položka

7. = rámcová položka

8. + 9. = varianta

Například: 31123-1114

3	1	1	23	-	11	14
svislé	zdivo	zdivo	cihly		plné	na MVC – 2.5
konstrukce		nosné	pálené		DL290	

Ocenění prací a dodávek

- z výkazu výměr
- ke každé položce výkazu se přiřadí jednotková cena a jednotková hmotnost

Cena celkem = příslušné stavební práce * jednotková cena

Hmotnost celkem = množství měrných jednotek * jednotková hmotnost

Číslo položky	Kód položky	Popis položky	Měrná jednotka položky	Množství mj celkem	Jedn. cena Kč/mj	Cena cel. za dodávku Kč	Jedn. hmotnost t	Hmot. celkem t
0031.C	31123-1114	zdivo nosné z cihel DL290 P7-15 na MVC-2.5	m ³	7,079	2 820	19 963	2,00902	14,222



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Citace

- Vlastní archiv autorky
- HAČKAJLOVÁ a kol. *Stavební ekonomika a management*. Jihlava: SOBOTÁLES, 2001, ISBN 80-85920-79-4.